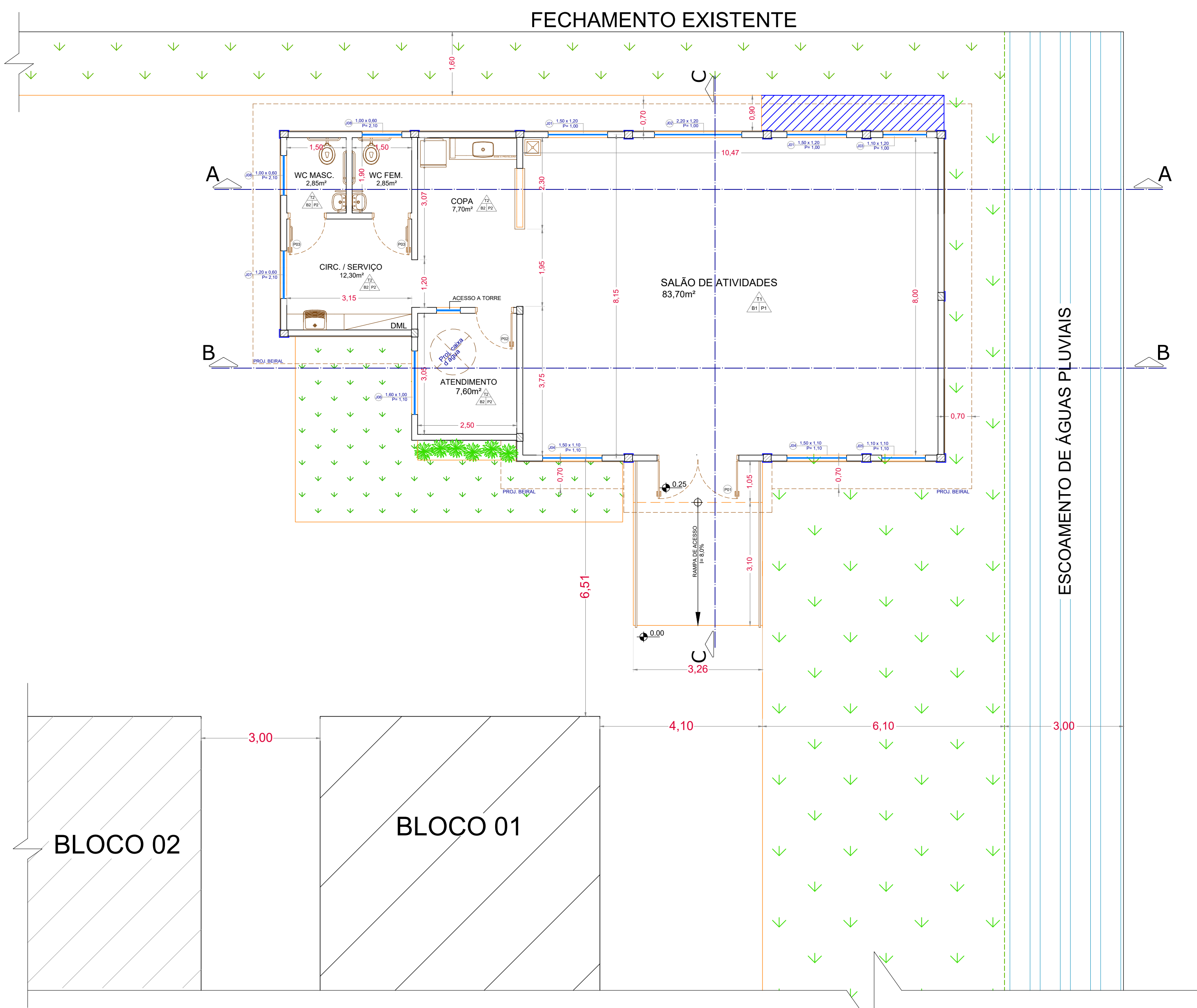


SITUAÇÃO ATUAL
ESC.: 1/75



SITUAÇÃO PRETENDIDA
ESC.: 1/75

Acabamento do teto.

Acabamento do piso.

Acabamento da parede.

• ACABAMENTO DE TETO:

Te - Repintura de revestimento existente.

T1 - Cobertura metálica aparente, em telhas metálicas tipo sanduíche pintadas nas duas faces na cor branco. Estrutura em madeira lousada.

T2 - Laje pré-moldada, revestida em gesso, com detalhes em gesso. Pintura com 01 demão de selador e 02 demãos de tinta acrílica (sem massa) na cor branco neve.

• ACABAMENTO DE PAREDE:

Be - Repintura e reparos no revestimento existente.

B1 - Chapisco, emboço e reboco e pintura com 01 demão de selador e 02 demãos de tinta acrílica, na cor a definir.

B2 - Chapisco, emboço e revestimento cerâmico retangular, medindo aprox. 40 cm x 30 cm, na cor branco, até 1,55m, assentado com argamassa colante AC-II. Com acabamento em faixa cerâmica de 5,0cm. Restante da parede com acabamento em pintura com tinta acrílica. Com acabamento em moldura de gesso.

• ACABAMENTO DE PISO:

P1 - Piso granilite, polido e resinado, com rodapé de 10cm.

P2 - Piso porcelanato esmaltado, retificado, medindo aprox. 40cm x 40cm, assentado com argamassa colante AC-II. Na cor cinza claro, acabamento acetinado e rejunte cinza platino. Com filete, em grão cinza andorinha, junto a porta.

P3 - Piso granilite rústico e resinado.

DEPARTAMENTO DE GESTÃO E PLANEJAMENTO URBANO

Obra:
CONSTRUÇÃO DE NOVO BARRACÃO DE ATIVIDADES E OUTRAS MELHORIAS NO CCI (CENTRO DE CONVIVÊNCIA DO IDOSO) DONA BELOCA.
Rua dos Tavares,08 - Bairro Pratinha - São João da Boa Vista/ SP.

Assunto:
PLANTA BAIXA GERAL DA SITUAÇÃO ATUAL E PRETENDIDA

Resp. Técnico:
Município de São João da Boa Vista
VANDERLEI BORGES DE CARVALHO
PREFEITO MUNICIPAL

Engenheira Civil Municipal
DULCYNÉIA P. DE MEDEIROS LIMA
CREA/SP - 5552878313

Mapa de localização: S/ Escala

Desenho: Dulcynéia P. de M. Lima Data: Setembro / 2025 Prancha 2/9

QUADRO DE ÁREAS

Área Total do terreno : 5.000,00 m²

Área Total Construída : 1.772,20 m²

Área a Construir : 128,60 m²

OBSERVAÇÕES

Inscrição do imóvel : 98.008.0268.001

Zonamento : Zona de Uso Misto

Taxa de Ocupação (T.O.) = 38,00%

Coefficiente de Aproveitamento (C.A.) = 0,028

Taxa de Permeabilidade (T.P.) = 64,96%

Aprovações: